

ОТЧЕТ

об итогах голосования на внеочередном общем собрании акционеров АО «Автокомбинат №5»

Полное фирменное наименование, место нахождения и адрес общества:

Акционерное общество «Автокомбинат №5».
105094, г. Москва, ул. Золотая, д. 11, к. (стр.) 2.

Вид общего собрания (годовое или внеочередное): внеочередное.

Форма проведения общего собрания (собрание или заочное голосование): собрание.

Дата определения (фиксации) лиц, имевших право на участие в общем собрании: 9 февраля 2020 года.

Дата проведения общего собрания: 5 марта 2020 года.

Место проведения общего собрания, проведенного в форме собрания (адрес, по которому проводилось собрание): 105094, г. Москва, ул. Золотая, д. 11, к. (стр.) 2.

Повестка дня общего собрания:

1. О даче согласия на совершение крупной сделки по отчуждению АО «Автокомбинат №5» недвижимого имущества.

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании, по каждому вопросу повестки дня общего собрания.

По вопросам 1 - 31028 (тридцать одна тысяча двадцать восемь) голосов.

Число голосов, приходившихся на голосующие акции общества по каждому вопросу повестки дня общего собрания, определенное с учетом положений пункта 4.24 Положения об общих собраниях акционеров (утв. Банком России 16.11.2018 №660-П).

По вопросам 1 повестки дня - 31028 голосов.

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по каждому вопросу повестки дня общего собрания с указанием, имелся ли кворум по каждому вопросу:

Общее количество участников собрания составило 23 лиц

По вопросу 1 повестки дня число голосов, участвовавших в собрании, составило: 28956 или 93,32 %. Кворум имеется.

Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования («за», «против» и «воздержался») по каждому вопросу повестки дня общего собрания, по которому имелся кворум и в связи с признанием бюллетеней недействительными или по иным основаниям:

По вопросу 1:

Варианты голосования:	Число голосов	%
ЗА	28760	99,32
ПРОТИВ	183	0,63
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	13	0,04

Формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня:

По вопросу повестки дня 1 принято решение: Дать согласие на совершение сделки и заключение договора купли-продажи недвижимого имущества, принадлежащего АО "Автокомбинат № 5" между АО "Автокомбинат № 5" и Гр. РФ Кривиным М.Ю.(паспорт гражданина РФ: серия 45 13 № 324735, выдан ОТДЕЛОМ УФМС РОССИИ О ГОР.МОСКВЕ ПО РАЙОНУ ХОРОШЕВО-МНЕВНИКИ, дата выдачи: 23 ноября 2013 года, код подразделения: 770-097), зарегистрированный по адресу: гор. Москва, ул. НАРОДНОГО ОПОЛЧЕНИЯ, дом 25, кв.18 на следующих условиях":

1. Договор купли-продажи нежилого здания с кадастровым номером 77:03:0004001:1066, общей площадью 25053,0 кв.м., расположенного по адресу г. Москва, ул. Золотая, дом 11, стр.1 заключить на следующих условиях:

- цена сделки - не менее 330 000 000 (триста тридцать миллионов рублей) (в том числе НДС);
- оплата осуществляется покупателем в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента внесения записи о государственной регистрации права собственности на Недвижимое имущество за Покупателем в ЕГРН
- право залога в отношении недвижимого имущества до момента его полной оплаты не возникает;
- передача недвижимого имущества осуществляется в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи недвижимого имущества.

2. Договор купли-продажи нежилого здания с кадастровым номером 77:03:0004001:1048, общей площадью 1826,2 кв.м., расположенное по адресу г. Москва, ул. Золотая, дом 11, стр.2 заключить на следующих условиях:

- цена сделки - не менее 47 000 000 (сорок семь миллионов) рублей (в том числе НДС);
- оплата осуществляется покупателем в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента внесения записи о государственной регистрации права собственности на Недвижимое имущество за Покупателем в ЕГРН
- право залога в отношении недвижимого имущества до момента его полной оплаты не возникает;
- передача недвижимого имущества осуществляется в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи недвижимого имущества.

3. Договор купли-продажи нежилого здания с кадастровым номером 77:03:0004001:1049, общей площадью 150,1 кв.м., расположенное по адресу г. Москва, ул. Золотая, дом 11, стр.3 заключить на следующих условиях:

- цена сделки - не менее 4 000 000 (четыре миллиона) рублей (в том числе НДС);
- оплата осуществляется покупателем в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента внесения записи о государственной регистрации права собственности на Недвижимое имущество за Покупателем в ЕГРН
- право залога в отношении недвижимого имущества до момента его полной оплаты не возникает;

передача недвижимого имущества осуществляется в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи недвижимого имущества.

4. Договор купли-продажи нежилого здания с кадастровым номером 77:03:0004001:1050, общей площадью 28,9 кв.м., расположенное по адресу г. Москва, ул. Золотая, дом 11, стр.4 заключить на следующих условиях:

- цена сделки - не менее 830 000 (восемьсот тридцать тысяч) рублей (в том числе НДС);
- оплата осуществляется покупателем в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента внесения записи о государственной регистрации права собственности на Недвижимое имущество за Покупателем в ЕГРН
- право залога в отношении недвижимого имущества до момента его полной оплаты не возникает;
- передача недвижимого имущества осуществляется в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи недвижимого имущества.

Имена членов счетной комиссии, а в случае, если функции счетной комиссии выполнял регистратор, - полное фирменное наименование, место нахождения регистратора и имена уполномоченных им лиц:

Функции счетной комиссии собрания выполнял регистратор Общества - Общество с ограниченной ответственностью «Оборонрегистр» (г.Москва, ул. Старая Басманная, д. 19, стр. 12, ком 22) в лице представителя Звонов Антон Андреевич

Председатель собрания
Секретарь собрания



Димитров